

OFICIO ORDINARIO N° 58 / 2025

ANT.: 1. ORD. N° 1486, (DDUI) (EPL) (SRH) PLAN DE EMERGENCIA HABITACIONAL. PUENTE ALTO Convoca a participar a los Órganos de la Administración del Estado a segunda jornada sobre la Evaluación Ambiental Estratégica de la Habilitación Normativa de Terrenos Avenida Eyzaguirre N°2730, comuna de Puente Alto. Ingreso N°100072 de fecha 15.01.2025.
2. Resolución Exenta N°1320 de fecha 28.08.2024 de esta Secretaría Ministerial Metropolitana de Vivienda y Urbanismo.
2.Ord. N°2240 de fecha 10.09.2024 de SEREMI Metropolitana de Vivienda y Urbanismo a SEREMI Metropolitana del Medio Ambiente.
3.Ord. RRNN N°244557 de fecha 12.09.2024 de SEREMI Metropolitana del Medio Ambiente a SEREMI Metropolitana de Vivienda y Urbanismo.
4.Ord. N°2667 de fecha 29.10.2024 de SEREMI Metropolitana de Vivienda y Urbanismo a según distribución.
5.Ord. N°66 de fecha 15.01.2025 de la Municipalidad de Puente Alto a SERVIU Metropolitano.

MAT.: Remite pronunciamiento con antecedentes que complementen el estudio de Contexto y Enfoque, de la Evaluación Ambiental Estratégica, "Propuesta Habilitación Normativa de Terreno Avenida Eyzaguirre N°2730, comuna de Puente Alto", acorde a lo señalado en el Art. 11 del Reglamento para la EAE.

SANTIAGO, 26 de Junio de 2025

DE : JESUS AGÜERO MUÑOZ
SECRETARIO REGIONAL DEL MINISTERIO DE ENERGÍA
REGIÓN METROPOLITANA

PARA : CAROLINA CASANOVA ROMERO
SECRETARIA REGIONAL DEL MINISTERIO DE VIVIENDA Y URBANISMO
REGIÓN METROPOLITANA

Junto con saludar cordialmente, por medio del presente informo a Ud. que la Secretaría Regional Ministerial de Energía de la Región Metropolitana, cumpliendo con las actividades requeridas en el marco de lo establecido en el artículo 18 del Reglamento de Evaluación Ambiental Estratégica; ha tomado conocimiento de los antecedentes de la Propuesta de Habilitación Normativa de Terreno Avenida Eyzaguirre N°2730, comuna de Puente Alto.

A este respecto, en relación a la solicitud del antecedente, este servicio puede señalar lo siguiente:

1. De las políticas y estudios sectoriales:

Este servicio estima pertinente considerar e incluir la siguiente información:

- Política Energética de Chile, Energía 2050 (disponible en: https://energia.gob.cl/sites/default/files/documentos/pen_2050_-_actualizado_marzo_2022_0.pdf)
- Plan de Expansión de la Transmisión (disponible en: <https://www.cne.cl/tarifacion/electrica/expansion-de-transmision/>)
- Estrategia de Electromovilidad (disponible en: https://energia.gob.cl/sites/default/files/estrategia_electromovilidad-8dic-web.pdf)
- Ley 21.305 sobre Eficiencia Energética, su artículo 3 (disponible en: <https://www.bcn.cl/leychile/navegar?idNorma=1155887>)

2. De la infraestructura existente:

Este servicio estima relevante considerar la infraestructura energética existente en el área de estudio, que se puede consultar y descargar en el Geoportal de la IDE Energía (disponible en: <https://energia.minenergia.cl/portal/apps/webappviewer/index.html?id=5c526a138b1449458e0667b2235d2b19>), en el portal de BEL (<http://www.bencinaenlinea.cl/>) y en el geo portal de la CNE (<https://energiamaps.cne.cl/#>).

En este sentido, se informa que en el sector nombrado Lote 1-E1 Rol 2980-393 no se identifica infraestructura relevante a considerar. Por otro lado, en el área adyacente al área de estudio se identifica:

- Línea de Transmisión de 110 kV “Bajos de Mena – Florida”, ubicada a 900 metros por avenida Eyzaguirre al poniente.
- Línea de Transmisión de 110 kV “Alto Jahuel - Florida”, ubicada a 900 metros por avenida Eyzaguirre al poniente.
- Subestación Eléctrica 95 MVA “La Pintana” propiedad de STM S.A., ubicada a 900 metros por avenida Eyzaguirre al poniente.

3. Antecedentes revisados:

Para la elaboración del presente documento se tuvo a la vista los siguientes antecedentes:

- Ordinario n° 1486/2025 SEREMI RM MINVU Evaluación Ambiental Estratégica de la Habilitación Normativa de Terrenos Avenida Eyzaguirre N°2730, comuna de Puente Alto. Ingreso N°100072 de fecha 15.01.2025.
- Presentación “Propuesta Habilitación Normativa de Terrenos Avenida Eyzaguirre N°2730, comuna de Puente Alto” realizada el día martes 17/06/2025. Departamento de Desarrollo Urbano e Infraestructura Seremi de Vivienda y Urbanismo Región Metropolitana.

Finalmente, para atender cualquier duda o consulta relacionada con esta temática, le agradeceré puedan contactar a José Manuel Rodríguez, correo electrónico: jrodriguez@minenergia.cl, con copia a Diego Pacheco, correo dpacheco@minenergia.cl, ambos profesionales de este servicio.

Saluda atentamente a Ud.,



JESÚS AARON AGÜERO MUÑOZ
SEREMI de Energía Región Metropolitana

JAM/JMR/DPP/mahr

DISTRIBUCIÓN:

- 1.- Archivo SEREMI de Energía Región Metropolitana.
- 2.- División de Planificación Estratégica y Desarrollo Sostenible
- 3.- Departamento de Desarrollo Urbano e Infraestructura Seremi de Vivienda y Urbanismo Metropolitana

JRL/DPP/mhr



Código: 1750971411674P2089 validar en <https://www3.esigner.cl:8543/EsignerValidar/verificar.jsp>

Este Documento ha sido firmado electrónicamente de acuerdo a la ley N° 19.799

Código: 1750945320856 validar en

<https://validadoc.minenergia.cl/Documento?codigoid=1750945320856>